



УТВЕРЖДАЮ
Главный инженер
АО «Восточный Порт»
В.Ю. Кайсин
» _____ 2026 г.

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ № 31-08/556

Докладная записка №33.1-17.2/258 от 30.07.2025

№	Перечень основных данных и требований	Описание и содержание основных требований			
1	Наименование выполняемых работ	Ремонтных работ по замене оконных блоков из конструкций ПВХ на объекте Административно-бытовой корпус (АБК), инв. № 100290			
2	Наименование объекта	ППК-3. «Административно-бытовой корпус (АБК), инв. № 100290»			
3	Место нахождения объекта	Приморский край, г. Находка, ул. Базовая, 9			
4	Цель (обоснование) производства работ	Для соблюдения требований законодательства РФ в области эксплуатации производственного объекта.			
5	Примечания	Подрядчик осуществляет поставку и устройство всех материалов, указанных в ведомости объемов работ.			
6	Описание работ		Ед. изм.	Кол-во	Примечание
Помещение 7 первого этажа					
6.1	Смена оконных блоков из ПВХ на новые конструкции из ПВХ с двухкамерным остеклением, с ремонтом внешних и внутренних откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов, сменой отливов, сменой подоконных досок с установкой уголков ПВХ на клею. Размеры проёмов: (h1,7 x 1,50) = 2,5м2 x 2 шт. = 5,10м2, створка в сочетании с глухой поворотной откидная с москитной сеткой.	шт	2,00	пом. №7 (Разборка/монтаж) Конструкции ПВХ - цвет – белый, Ремонт внешних и внутренних откосов. Для выполнения заказа на изготовление конструкций, необходимо выполнить контрольный замер по месту.	
		м2	5,10		
		м2 откосы внутренние	4,00		
		мп подоконных досок	3,50		
		м2 подоконных досок	1,58		
Помещение 37 второго этажа					
6.2	Смена оконных блоков из ПВХ на новые конструкции из ПВХ с двухкамерным остеклением, с ремонтом внешних и внутренних откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов, сменой отливов, сменой подоконных досок с установкой уголков ПВХ на клею. Размеры проёмов: (h1,8 x 1,50) = 2,7м2 x 2 шт. = 5,40м2, створка в сочетании с глухой поворотной откидная с москитной сеткой.	шт	2,00	пом. №37 (Разборка/монтаж) Конструкции ПВХ - цвет – белый, Ремонт внешних и внутренних откосов. Для выполнения заказа на изготовление конструкций, необходимо выполнить контрольный замер по месту.	
		м2	5,40		
		м2 откосы внутренние	4,59		
		мп подоконных досок	5,70		
		м2 подоконных досок	3,42		

Помещение 39 второго этажа				
6.2	Смена оконных блоков из ПВХ на новые конструкции из ПВХ с двухкамерным остеклением, с ремонтом внешних и внутренних откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов, сменой отливов, сменой подоконных досок с установкой уголков ПВХ на клею. <i>Размеры проёмов:</i> <i>(h1,8 x 1,50) = 2,7м2 x 2 шт. = 5,40м2, створка в сочетании с глухой поворотной откидная с москитной сеткой.</i>	шт	1,00	пом. №39 (Разборка/монтаж) Конструкции ПВХ - цвет – белый, Ремонт внешних и внутренних откосов. <i>Для выполнения заказа на изготовление конструкций, необходимо выполнить контрольный замер по месту.</i>
		м2	2,55	
		м2 откосы внутренние	2,30	
		м2 подоконных досок	1,80	
		м2 подоконных досок	1,08	
	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	т груза	0,51	
6.22	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 30 км I класс груз	т груза	0,51	
6.23	Размещение (захоронение) отходов на полигоне ТБО	м3	5,00	ООО "Чистый город"
№	Перечень основных данных и требований	Описание и содержание основных требований		
7	Особые условия производства работ	Производство ремонтных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы Объект расположен на территории действующего предприятия, после подписания акта допуска на производство работ. Все этапы работ согласовать со службой эксплуатации, не в ущерб основному производству.		
8	Требования к качеству производства работ	Выполняемые работы должны соответствовать требованиям строительных норм и правил, государственных и отраслевых стандартов РФ, СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания», СП 131.13330.2012, СП 71.13330.2017 Изоляционные и отделочные покрытия (п. 7. Отделочные работы), СП 49.13330.2010 «Безопасность труда в строительстве». Применяемые при производстве работ материалы, подлежащие в соответствии с законодательством обязательной сертификации, должны иметь сертификат или декларацию соответствия, а при предъявлении соответствующих требований, пожарные и санитарно-гигиенические сертификаты.		

9	Требования к ведению исполнительной документации и скрытым работам	Подрядчик с момента начала работ и до их завершения ведет общий журнал работ и фотофиксацию этапов работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов освидетельствования скрытых работ. Подрядчик выполняет и передает Заказчику исполнительную документацию в соответствии с приказом Минстроя России № 344/пр от 16.05.2023 «Состав исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства». Обязательное приложение к исполнительной документации (актам скрытых работ) – исполнительные схемы с объемами работ.
10	Дополнительные требования	После завершения работ Подрядчик производит вывоз и утилизацию образовавшегося мусора и отходов самостоятельно за свой счет, за исключением сметных объемов. Подрядчик обязан передать демонтированные материалы которые могут быть использованы Заказчиком для вторичного применения по Акту приема-передачи назначенному уполномоченному лицу со стороны Заказчика.

Начальник СРиКС



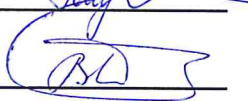
И.А. Осипов

Инженер 1 категории СРиКС



Т.В. Романчук

Начальник ППК-3



Д.В. Васильев

Зам.нач. по ремонту и обслуживанию
зданий и сооружений ППК-3



А.Ф. Гапонов